



Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:
ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA
Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 5404/2 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 81, 95 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	5404/2	14	Ulica Jakova Gotovca	2937	
			DVORIŠTE	14	
			DVORIŠTE	38	
			DVORIŠTE	86	
			DVORIŠTE	277	
			DVORIŠTE	473	
			DVORIŠTE	23	
			POSLOVNA ZGRADA, Zagreb, Ulica Jakova Gotovca 1A	99	
			POSLOVNA ZGRADA, Zagreb, Ulica Jakova Gotovca 1, 5	1696	
			POSLOVNA ZGRADA, Zagreb, Ulica Jakova Gotovca 3	231	
		UKUPNO:		2937	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika posl.br. Z-47118/2022/12862 zabilježuje se da je za upis poslovne zgrade, Zagreb, Ulica Jakova Gotovca 1,5, poslovna zgrada Zagreb, Ulica Jakova Gotovca 3 i poslovna zgrada Zagreb, Ulica Jakova Gotovca 1A priložena dozvola za upotrebu Grada Zagreba, Gradskog sekretarijata za graditeljstvo, komunalne i stambene poslove, promet i veze klasa: UP/I-361-05/91-01/87, urbroj: 251-05-04-91-3 od 25. rujna 1991.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
81.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81) poslovni prostor br. 1a u prizemlju površine 107,02 m2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi STEČAJNA MASA IZA RIBA - RIJEKA D.D., OIB: 59181525457, KASTAV, ČIKOVIĆI 26	
95.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95) skladište u podrumu oznake "S" površine 128,85 m2, koje je neodvojivo povezano sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
STEČAJNA MASA IZA RIBA - RIJEKA D.D., OIB: 59181525457, KASTAV, ČIKOVIĆI 26		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 17.07.2025.g. pod brojem Z-38887/2025 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Sandre Batarelo Krešić	Z-47118/2022

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 741485/2026



Kontrolni broj: 421684541b77cc0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.